

PROTOKÓŁ Nr 33/2022

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej
Rady Miejskiej w Wasilkowie, które odbyło się w dniu 22 lutego 2022 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie

Czas trwania posiedzenia: 16:00 – 20:30

Posiedzeniu przewodniczył pan **Andrzej Augustynowicz – Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie.**

W posiedzeniu uczestniczyło 9 Radnych, zgodnie z listą obecności stanowiącą **Załącznik nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział:

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz,
Skarbnik Gminy Joanna Kunikowska,
Zastępca Wydziału BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk,
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Marta Goralewska,
Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie Iwona Mocniak.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz powitał obecnych i otworzył posiedzenie. Sprawdził kworum na podstawie listy obecności. Stwierdził, że obrady są prawomocne.

Przewodniczący zaproponował zmianę kolejności punktów w porządku obrad. Odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.
3. Układ działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy.
4. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2021 r.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad komisji.

Zmieniony porządek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poinformował, że członkowie Komisji wzięli udział w wizji lokalnej budynku położonego przy ul. Białostockiej 32, a następnie przekazał głos harcerkom, które przybyły na posiedzenie.

Drużynowa I Podlaskiej Drużyny Harcerek „Convivera” im. św. Franciszka z Asyżu powiedziała, że harcerki potrzebują miejsca, w którym mogłyby się spotykać i przetrzymywać swój sprzęt, dorobek historyczny działania drużyny.

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz powiedziała, że problem braku lokalu na potrzeby harcerek istnieje od dłuższego czasu. Do Burmistrza wpłynęło pismo, aby takie

miejsce znaleźć. Mimo problemów lokalowych w gminie Burmistrz starał się znaleźć rozwiązanie, które zostanie dziś przedstawione radnym.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy były propozycje innych miejsc niż lokal na ul. Białostockiej.

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz powiedziała, że dotychczas harcerki korzystały z pomieszczeń w przedszkolu. Jednak w związku z jego rozbudową przestało być dostępne. MOAK w Wasilkowie udostępnia swoje lokale w miarę możliwości. Lokale te nie spełniały wszystkich potrzeb, stąd pomysł, aby zaadaptować budynek przy ul. Białostockiej.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem do harcerek, czy ten budynek po remoncie spełniałby ich oczekiwania.

Drużynowa I Podlaskiej Drużyny Harcerek „Convivera” im. św. Franciszka z Asyżu potwierdziła.

Radni mieli pozytywne nastawienie do propozycji zagwarantowania miejsca spotkań dla harcerek, jednakże zgłosili uwagi. Głos w dyskusji zabrali następujący radni: Magdalena Jakuc, Anna Pszczółka, Andrzej Augustynowicz, Karol Krakowiecki, Janusz Kozłowski, Jarosław Aleksander Zalejski.

Radny Jarosław Aleksander Zalejski stwierdził, że wybrano złe miejsce z punktu widzenia bezpieczeństwa osób, które będą korzystały z budynku oraz stwierdził, że proponowane środki na remont budynku są niewystarczające.

Problem bezpieczeństwa w swojej wypowiedzi poruszyła też Radna Anna Pszczółka.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski oraz **Zastępca Kierownika BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk** mieli odmienne zdanie na ten temat.

Zastępca Kierownika BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk powiedziała, że konstrukcja budynku jest stabilna, ściany nie są popękane, dach jest stabilny, więc budynek nadaje się do remontu i użytkowania.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski powiedział, że środki ujęte w budżecie zostaną przeznaczone jedynie na zakup materiałów, gdyż remont zostanie wykonany przez Zakład Gospodarki Komunalnej.

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak potwierdziła. Dodała, że obecność w budynku harcerek zapobiegłaby licznym włamaniom, które zdarzają się obecnie.

Rodziec jednej z harcerek powiedział, że rozmawiał z panią dyrektorką ze Szkoły Podstawowej na ul. Polnej na temat bunkra, który można byłoby zaadaptować na potrzeby harcerek.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski powiedział, że bunkier jest zsytem na węgiel – bez okien, posadzek itd. Przystosowanie go wymagałoby ogromnych środków. Dodał, że pomieszczenie, w którym dotychczas przebywały harcerki, czyli pomieszczenie w przedszkolu, również nie było idealne – brak wentylacji, wilgoć, ciasno.

Radny Karol Krakowiecki stwierdził, że wszyscy są zgodni, że należy wspomagać harcerki, jednakże zaproponował sporządzenie całościowego projektu na budynek przy ul. Białostockiej 32 a. Powiedział także, że ma dwa lokale, które mógłby użyczyć na czas, gdy harcerki nie mają lokum.

Zastępca Burmistrza Dominika Jocz-Lenkiewicz powiedziała, że problem braku lokalu dla harcerek, pokutujący od trzech kadencji, teraz można rozwiązać. Nikt nie zaprasza harcerek do budynku w obecnym stanie, a dopiero po doprowadzeniu go do należytego stanu. Dodała, że pozyskanie środków zewnętrznych z funduszy rządowych czy unijnych jest procesem skomplikowanym i długotrwałym.

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak odniosła się do kwestii bezpieczeństwa. Powiedziała, że z punktu widzenia technicznego remont nie wymaga zmian konstrukcyjnych. W ciągu kilka miesięcy jesteśmy w stanie wykonać remont, po wakacjach lokum byłoby gotowe.

Radny Jarosław Aleksander Zalejski powiedział, że przebudowa drugiego budynku znajdującego się na działce uniemożliwi harcerkom spotkanie się w tym miejscu, bo będzie tam plac budowy. Harcerkom zależy na tym, żeby spotykać się już teraz, dlatego do momentu przysposobienia tych budynków można wynająć pomieszczenia, o których mówił Radny Karol Krakowiecki.

Przewodniczący Komisji zaproponował, żeby rodzice harcerek również udali się na wizję budynku, żeby mieć wiedzę na temat tego, w jakich warunkach będą przebywały dzieci.

Radny Janusz Kozłowski powiedział, że trzeba dać zielone światło tej inwestycji. Ten budynek idealnie pasuje na harcówkę. Jeżeli chodzi o koszty utrzymania, świetlice też są utrzymywane i ogrzewane, to nie będą duże koszty. Harcerki 30 lat czekają na swoje lokum.

Drużynowa I Podlaskiej Drużyny Harcerek „Convivera” im. św. Franciszka z Asyżu powiedziała, że harcerska służba nie odbywa się wyłącznie w weekendy, harcerki potrzebują się spotykać nie tylko w dni wolne od pracy, ale również w tygodniu. Nie muszą to być specjalne warunki, gdyż harcerki radziły sobie już w różnych. Sporo osób zrezygnowało z członkostwa ze względu na tułaczkę. Podziękowała za perspektywiczne podejście do tematu, jednak dodała, że miejsce przydałoby się już teraz. W posiadaniu drużyny jest sprzęt, m.in. namioty, które pleśnieją z powodu przechowywania ich w nieodpowiednich warunkach.

Radna Anna Pszczółka zapytała, czy propozycja złożona przez radnego Karola Krakowieckiego byłaby satysfakcjonująca.

Drużynowa I Podlaskiej Drużyny Harcerek „Convivera” im. św. Franciszka z Asyżu odpowiedziała, że tak, jeżeli było to miejsce, które mogłyby zajmować w sposób ciągły i nie musieć zabierać swoich rzeczy tak, by nie przeszkadzały innym.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski powiedział, że założenie jest takie, że budynek nie będzie przeznaczony wyłącznie dla harcerek, ale również innych organizacji pozarządowych.

Radny Jarosław Aleksander Zalejski powiedział, że nie podoba mu się sposób, w jaki podchodzi się do tego tematu. Radnym przedłożono projekt uchwały w sprawie zmian do budżetu gminy zamiast porozmawiać wcześniej na temat tego, co radni myślą na ten temat.

Zastępca Kierownika BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk powiedziała, że sam projekt budynku nie spowoduje, że budynek będzie nadawał się do użytkowania. Po wykonaniu budynku trzeba będzie szukać środków na jego realizację. Długość procesu inwestycyjnego, szukanie dofinansowanie, odkłada w czasie inwestycję. Skąd gmina znajdzie pieniądze.

Radny Karol Krakowiecki powiedział, żeby stworzyć projekt i wykonać remont całościowy budynku raz a dobrze. Jeżeli nie uda się pozyskać środków zewnętrznych, to zrobić to na koszt gminy lub wziąć kredyt.

Radna Anna Pszczółka powiedziała, że na spotkaniu, na którym byli rodzice harcerek nie było mowy o tym, że budynek będzie przeznaczony również na potrzeby innych organizacji. Poprosiła, aby unikać takich niedomówień.

Radny Karol Krakowiecki zastanawiał się, czy oddanie do użytku części odremontowanego budynku spełni wszystkie wymogi budynku przeznaczonego do użyteczności publicznej – ppoż, konstrukcji budowlanej itd.

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak powiedziała, że wraz ze swoimi pracownikami dokonała przeglądu technicznego budynku. Współpracuje z kominiarzem, który co miesiąc dokonuje przeglądów. Proponuje zaczęcie remontu od podłogi, ponieważ tędy ucieka ciepło. Dach jest szczelny, nie ma zawilgoceń na ścianach.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz powiedział, że ZGK co roku wykonuje obowiązkowe przeglądy budynków mieszkalnych. Zapytał, kiedy odbędzie się najbliższy przegląd.

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak – w czerwcu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz – po wykonaniu remontu, przed oddaniem budynku do użytkowania będzie obowiązek dokonania przeglądu.

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak potwierdziła – budynek będzie musiał mieć przegląd wentylacji, elektryczności itd.

Powiedziała, że wykonała zakres prac remontowych wraz z szacowanym kosztorysem. Zostanie on przesłany radnym.

Przewodniczący Komisji zarządził przerwę.

**Przerwa
18:10 – 18:28**

Ad 2

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 2 porządku obrad – Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

- a) **Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miejscowości Nowodworce, pomiędzy drogą wojewódzką Nr 676 a ul. Niemeńską – I etap.**

Projektant Jerzy Grabowski przedstawił założenia planu.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radny Janusz Kozłowski zapytał, ile wynosi współczynnik intensywności zabudowy na omawianym obszarze.

Projektant Jerzy Grabowski - 25 %.

Przewodniczący Komisji zapytał o uwagi mieszkańców odnośnie planu.

Projektant Jerzy Grabowski powiedział, że projekt planu był dwukrotnie wykładany do publicznego wglądu. Uwagi wniesione w trakcie pierwszego zostały uwzględnione, a w trakcie drugiego odrzucone. Określenie sposobu uwag jest załącznikiem do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miejscowości Nowodworce, pomiędzy drogą wojewódzką Nr 676, a ul. Niemeńską – I etap.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 2.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

b) Uchwała w sprawie zmian do budżetu gminy na 2022 r.

c) Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2022-2037.

Skarbnik Gminy Joanna Kunikowska przedstawiła projekty uchwał.

I. DOCHODY - plan dochodów zwiększa się o 10 000 zł z tytułu:

- środków na realizację projektu Słoneczny Wasilków - instalacje OZE w Gminie Wasilków - 10 000 zł.

- II. WYDATKI - zwiększa się plan wydatków o 244 600 zł:

- projekt Słoneczny Wasilków - instalacje OZE w Gminie Wasilków - 10 000 zł,

- Dokumentację na budowę kładki dla pieszych nad rzeką Czarną w Woroszyłach - 19 600 zł,

- remont bieżący budynku przy ul. Białostockiej 32A - 65 000 zł,

- wycinkę drzew - 30 000 zł,

- gospodarkę komunalną - 60 000 zł.

- dokumentację techniczną modernizacji budynku przy ul. Białostockiej 32 A - 60 000 zł,

W wolnych środkach w wysokości środki RFIL stanowią kwotę 744 532 zł, a środki RFRD - 457 531 zł.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radna Magdalena Jakuć zapytała o projekt kładki w Woroszyłach.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski powiedział, że jest koncepcja kładki, czekamy na wyłonienie wykonawcy, który wykona projekt.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian do budżetu gminy na 2022 r.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 5; PRZECIW – 1; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 3.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2022-2037

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 5; PRZECIW – 1; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 3.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- d) Uchwała w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady tego handlu.**

Sekretarz Gminy Zbigniew Tochwin przedstawił projekt uchwały.

Ustawa nakłada na rady gmin obowiązek wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników, a także upoważnia do uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonych miejscach. Mapa z proponowanym miejscem przy ul. Polnej stanowi załącznik do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radny Karol Krakowiecki złożył wniosek o zmianę położenia miejsca wyznaczonego na prowadzenie handlu tak, by znajdowało się 7 m od chodnika przy ul. Polnej.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał wniosek pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 2.

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady tego handlu.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 2.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- e) Uchwała w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego członkom ochotniczej straży pożarnej.**

Sekretarz Gminy Zbigniew Tochwin przedstawił projekt uchwały.

1 stycznia 2022 r. weszła w życie ustawa o ochotniczych strażach pożarnych. Wprowadza ona nowe zasady ustalania ekwiwalentu przysługującego członkom ochotniczej straży pożarnej za udział w działaniu ratowniczym lub akcji ratowniczej oraz szkoleniach lub ćwiczeniach pożarniczych. Rada Miejska jest obowiązana do podjęcia uchwały w tym zakresie do 30 czerwca 2022 r. Doceniając wkład strażaków ochotników w zapewnienie bezpieczeństwa

oraz pomoc jaką niosą oni mieszkańcom Gminy Wasilków Burmistrz proponuje ustalenie ekwiwalentu za udział w działaniach ratowniczych lub akcjach ratowniczych w kwocie 34,25 zł za każdą rozpoczętą godzinę oraz 15 zł za udział w szkoleniach.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego członkom ochotniczej straży pożarnej

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

f) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Wasilków.

Sekretarz Gminy Zbigniew Tochwin przedstawił projekt uchwały.

Burmistrz Wasilkowa proponuje ustalenie wyższej wysokości diet za pełnienie obowiązków sołtysa do kwoty 600,00 zł miesięcznie.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

h) Uchwała w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji na terenie Gminy Wasilków w celu zaspokojenia aktualnych potrzeb mieszkańców.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Planuje się lokalizację przystanków na drodze powiatowej przy ul. Gajnej w Wasilkowie i ul. Wasilkowskiej w Nowodworcach.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radna Monika Targońska-Dakowicz zapytała, czy przy przystankach zostaną wykonane zatoki autobusowe.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski potwierdził.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji na terenie Gminy Wasilków w celu zaspokojenia aktualnych potrzeb mieszkańców.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Ad 3

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 3 porządku obrad – Układ działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił prezentację na temat układu działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy. Stanowi ona **załącznik nr 2** do protokołu.

Ad 4

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 4 porządku obrad – Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2021 r.

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie. Stanowi ono **załącznik nr 3** do protokołu.

Przewodniczący otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz poddał pod głosowanie sprawozdanie z działalności Komisji za 2021 r.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad 5

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 5 porządku obrad – Sprawy różne.

Radna Anna Pszczółka zapytała o budowę ronda Polna/Kościelna – czy zostały usunięte wszystkie nieprawidłowości i kiedy nastąpi odbiór tej inwestycji.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski powiedział, że rozpoczęły się prace naprawcze sieci wodno-kanalizacyjnych. Będą wykonane również oznakowania poziome. Kary za zwłokę są naliczane.

Radna Monika Targońska-Dakowicz zwróciła uwagę, by przy nowo powstałych przystankach były wyznaczone przejścia dla pieszych.

Radna Magdalena Jakuć poprosiła o znalezienie rozwiązania na problem zbierania się wody na ul. Przemysłowej w Wasilkowie.

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Iwona Mocniak powiedziała, że pracownicy ZGK oczyszczali studzienkę w tym miejscu, ale działania doraźne nie przynoszą efektu i prawdopodobnie trzeba będzie rozkopać, żeby znaleźć przyczynę.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie protokołów:

Protokół nr 26/2021 z 22.06.2021 r.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 8; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Protokół nr 27/2021 z 24.08.2021 r.

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 8; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Protokoły zostały przyjęte.

Ad 6

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz, w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie, podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął obrady o godzinie 20:30.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała

Agata Radziszewska

Przewodniczył

Andrzej Augustynowicz